

# ADMINISTRACIÓN DE CENTROS COMERCIALES



[WWW.BREAL.CL](http://WWW.BREAL.CL)



✉ [ventas@breal.cl](mailto:ventas@breal.cl)

Av. Apoquindo 6410, oficina 212, Las Condes, Santiago de Chile.

☎ +56 2 2840 0977



Utilizamos la mejor tecnología del mundo y la flexibilidad requerida en Latinoamérica



*BReal Estate, fundada en 2013, provee una aplicación que se entrega como un servicio (SaaS), el cual se accede a través de Internet desde cualquier dispositivo e incorpora todas las funcionalidades necesarias para gestionar diversos procesos del ámbito inmobiliario.*

APPEXCHANGE



PARTNER  
2019

*BReal, fue diseñado en alianza estratégica con Salesforce, el proveedor más grande de CRM del mundo. Salesforce.com es una empresa fundada en 1999, (Nasdaq: CRM). Ha obtenido diversos galardones, entre los que destacan haber sido distinguida por la revista Forbes entre las 3 empresas más innovadoras del mundo en los años 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018.*

# Nuestra misión es ayudarte a mejorar la administración de los gastos y contratos de arriendo del centro comercial.

## Problema

- ★Control de los gastos del Centro Comercial.
- ★Asimetrías de información entre la Administración, Copropietarios y Arrendatarios.
- ★Reducir el costo y el tiempo del proceso administración de contratos de arriendo.

## Solución

- ★Registro histórico de datos y documentos de gastos, pagos y mantenimiento.
- ★Administración de contratos de arriendo y recaudación.
- ★La más robusta plataforma tecnológica y seguridad de los datos.

## Producto

- ★Aplicación web que se accede desde cualquier dispositivo que permite el registro de los datos y documentos requeridos para la administración de los espacios comunes del centro comercial y administración de los contratos de arriendo.

## Precio

- ★El precio es anual por usuario y se calcula en función de: cantidad de usuarios y cantidad y tipo de propiedades.

# Características del producto



# Ventajas

- *Trabaja desde cualquier lugar y dispositivo.*
- *Crear tus propios informes, gráficos y vistas.*
- *Exportar a Excel los informes.*
- *Personalización de plantillas de correo electrónico.*
- *Gestión de tareas.*
- *Respaldo mensual de toda la información.*
- *Registro de los cambios realizados por cada usuario.*
- *Almacenamiento de documentos e imágenes.*
- *Permite auditorías a la gestión del centro comercial.*
- *Permite la administración de varios centros comerciales.*
- *Envío masivo de informes mensuales de gastos y consumos.*



# FORMA PARTE DE NUESTRO SELECTO GRUPO DE CLIENTES



Solicita tu cotización a través de nuestra página web:



[WWW.BREAL.CL](http://WWW.BREAL.CL)

